

## CONTRATTI DI AFFITTO DI AZIENDA / CONTRATTI DI LOCAZIONE

Conduttore	Data stipula	Durata	2017
------------	--------------	--------	------

### Affitto d'azienda Parco Lido – Palazzo dei Congressi ( p.ed 2814 -3351 C.C. RIVA + pp.ff. 1944/1-1950/4)

Riva d/G Fierecongressi SpA	27/11/98	16+	01/01/99-15/07/19	€	35.363,00
-----------------------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Affitto d'azienda Bar Sailing - Porto San Nicolò + nuova integrazione 2014

Sailing Bar di Primiterra L.	09/02/12	12	01/02/12-31/12/23	€	38.421,81
Sailing Bar di Primiterra L.	16/09/14	9,4	28/08/14-31/12/23	€	2.400,00

### Affitto d'azienda Negozio Nuovo Punto Nave - Porto San Nicolò

Nuovo Punto Nave snc	31/03/17	7	31/03/17-31/12/23	€	4.500,00
----------------------	----------	---	-------------------	---	----------

### Affitto d'azienda Bar Rist. Bastione

Costruzioni Guida Maria	15/03/16	2+1	15/03/16-14/03/19	€	13.373,71
-------------------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Affitto d'azienda Gelateria Punta Lido

Hotel Lido Palace spa	12/04/17	0,5	12/04/17-31/10/17	€	60.000,00
-----------------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Affitto d'azienda Campeggio Monte Brione

Garda Trentino Sviluppo Spa	06/04/05	10+3	01/04/05-31/10/18	€	119.254,00
-----------------------------	----------	------	-------------------	---	------------

### Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, noto come "ex Stazione Ferroviaria" - uffici

Ingarda Trentino S.p.A.	21/04/06	6+6	01/05/06-30/04/18	€	77.098,46
-------------------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, noto come "ex Stazione Ferroviaria" - Rist

Mimosa Società Cooperativa	22/12/05	8+6+3	01/01/06-31/12/22	€	66.000,00
----------------------------	----------	-------	-------------------	---	-----------

### Locazione plateatico e pertinenze esterne p.ed. 986 sito in Riva del Garda - Ristorante

Mimosa Società Cooperativa	22/02/10	10+3	01/01/10-31/12/22	€	19.500,00
----------------------------	----------	------	-------------------	---	-----------

risol ant

### Locazione area dependace p.ed. 1028 e pf sito in Riva del Garda

Hotel Lido Palace SpA	14/04/11	6+6	01/06/11-31/05/23	€	15.400,00
-----------------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Locazione Spiaggia degli Olivi p.ed. 1435 sito in Riva del Garda

Aspiol srl	19/05/16	6+6	19/05/16-31/10/28	€	40.677,82
------------	----------	-----	-------------------	---	-----------

### Atto di convenzione del 14.02.2004 e 31.01.2006 parcheggi area Filzi, Filzi Bus e Porto S.Nicolò

APM Parcheggi (stima)	14/02/04		35% ricavi annui	€	53.860,57
-----------------------	----------	--	------------------	---	-----------

### Concessione d'uso cabina elettrica p.ed. 1122

AGS SpA	20/12/12	9	01/01/12-31/12/20	€	500,00
---------	----------	---	-------------------	---	--------

### Ricavi Porto San Nicolò e Canale della Rocca

				€	335.059,16
--	--	--	--	---	------------

### Ricavi da Office service

				€	14.800,00
--	--	--	--	---	-----------