

CONTRATTI DI AFFITTO DI AZIENDA / CONTRATTI DI LOCAZIONE

Conduttore	Data stipula	Durata	Canone percepito
Affitto d'azienda Parco Lido – Palazzo dei Congressi (p.ed 2814 -3351 C.C. RIVA + pp.ff. 1944/1-1950/4)			
Riva d/G Fierecongressi SpA	27/11/98	16+	01/01/99-31/12/28 € 42.421,24

Affitto d'azienda Bar Sailing - Porto San Nicolò + nuova integrazione 2014+mod/proroga 31/12/2029

Sailing Bar di Primiterra L.	09/02/12	12+	01/02/12-31/12/29 € 50.000,00
Sailing Bar di Primiterra L.	16/09/14	9+	28/08/14-31/12/29 € 3.000,00

Affitto d'azienda Bar Rist. Bastione

Dalila srl	12/03/20	8+8	12/03/20 12/03/28 € 82.684,13
------------	----------	-----	-------------------------------

Usufrutto Gelateria Punta Lido

Hotel Lido Palace spa	15/02/19	5+	16/02/24-15/10/25 € 69.300,00
-----------------------	----------	----	-------------------------------

Affitto d'azienda Campeggio Monte Brione

2C Srl	21/03/22	2+1	21/03/22-31/01/27 € 221.366,00
--------	----------	-----	--------------------------------

Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, noto come “ex Stazione Ferroviaria” - uffici

Garda Dolomiti S.p.A.	21/04/06	6+6+6	01/05/06-30/04/30 € 89.124,64
-----------------------	----------	-------	-------------------------------

Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, “ex Stazione”- Ristorante subentro Mimosa

Aciesse 2001 srl	14/09/11	sm	14/09/11-31/12/31 € 61.637,73
------------------	----------	----	-------------------------------

Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, “ex Stazione”- Bar subentro Mimosa

Leonardo Veronesi	30/12/08	sm	09/02/09-31/12/28 € 44.827,44
-------------------	----------	----	-------------------------------

Locazione area dependace p.ed. 1028 e pf sito in Riva del Garda

Hotel Lido Palace SpA	14/04/11	6+6+6	01/06/11-31/05/29 € 15.400,00
-----------------------	----------	-------	-------------------------------

Affitto Spiaggia degli Olivi p.ed. 1435 sito in Riva del Garda

Riva Fierecongressi spa	05/03/20	6+6	05/03/20-05/03/26 € 65.084,40
-------------------------	----------	-----	-------------------------------

Atto di convenzione corrispettivo ricavi parcheggio Porto S.Nicolò

APM Parcheggi *	06/06/24		06/06/24-31/12/41 € 49.939,90
-----------------	----------	--	-------------------------------

Affitto azienda ascensore al Bastione p.ed. 3621 3503 4046 4047

Garda Dolomiti S.p.A.	28/06/21	4+4	01/07/21-31/01/2029 € 206.222,52
Garda Dolomiti S.p.A.			magg.15% art.4.1 € 73.770,00

Convenzione Pdt Lido APM gestione sperimentale parking Lido

PDT APM	06/08/24	1+	06/08/24-31/12/25 € 28.107,60
---------	----------	----	-------------------------------

*54% ricavi min 42k