

## CONTRATTI DI AFFITTO DI AZIENDA / CONTRATTI DI LOCAZIONE

| Conduttore | Data stipula | Durata | Canone percepito |
|------------|--------------|--------|------------------|
|------------|--------------|--------|------------------|

### Affitto d'azienda Parco Lido – Palazzo dei Congressi ( p.ed 2814 -3351 C.C. RIVA + pp.ff. 1944/1-1950/4)

|                             |          |     |                   |           |
|-----------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|
| Riva d/G Fierecongressi SpA | 27/11/98 | 16+ | 01/01/99-22/12/22 | 21.900,00 |
|-----------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|

### Affitto d'azienda Bar Sailing - Porto San Nicolò + nuova integrazione 2014+mod/proroga 31/12/2029

|                              |          |     |                   |           |
|------------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|
| Sailing Bar di Primiterra L. | 09/02/12 | 12  | 01/02/12-31/12/23 | 39.000,00 |
| Sailing Bar di Primiterra L. | 16/09/14 | 9,4 | 28/08/14-31/12/23 | 2.400,00  |

### Affitto d'azienda Negozio Nuovo Punto Nave - Porto San Nicolò

|                      |          |   |                   |          |
|----------------------|----------|---|-------------------|----------|
| Nuovo Punto Nave snc | 31/03/17 | 7 | 31/03/17-31/12/23 | 5.360,25 |
|----------------------|----------|---|-------------------|----------|

### Affitto d'azienda Bar Rist. Bastione

|            |          |     |                   |           |
|------------|----------|-----|-------------------|-----------|
| Dalila srl | 12/03/20 | 8+8 | 12/03/20 12/03/28 | 23.768,34 |
|------------|----------|-----|-------------------|-----------|

decorr luglio

### Usufrutto Gelateria Punta Lido

|                       |          |   |                   |           |
|-----------------------|----------|---|-------------------|-----------|
| Hotel Lido Palace spa | 15/02/19 | 5 | 15/02/19-15/02/24 | 33.000,00 |
|-----------------------|----------|---|-------------------|-----------|

### Affitto d'azienda Campeggio Monte Brione

|                             |          |      |                   |            |
|-----------------------------|----------|------|-------------------|------------|
| Garda Trentino Sviluppo Spa | 06/04/05 | 10+3 | 01/04/05-31/10/20 | 104.666,67 |
|-----------------------------|----------|------|-------------------|------------|

### Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, noto come "ex Stazione Ferroviaria" - uffici

|                         |          |       |                   |           |
|-------------------------|----------|-------|-------------------|-----------|
| Ingarda Trentino S.p.A. | 21/04/06 | 6+6+6 | 01/05/06-30/04/24 | 79.652,17 |
|-------------------------|----------|-------|-------------------|-----------|

### Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, "ex Stazione"- Ristorante subentro Mimosa

|                  |          |    |                   |           |
|------------------|----------|----|-------------------|-----------|
| Aciesse 2001 srl | 14/09/11 | sm | 14/09/11-31/12/22 | 42.166,67 |
|------------------|----------|----|-------------------|-----------|

### Locazione Immobile p.ed. 986 sito in Riva del Garda, "ex Stazione"- Bar subentro Mimosa

|                   |          |    |                   |           |
|-------------------|----------|----|-------------------|-----------|
| Leonardo Veronesi | 30/12/08 | sm | 09/02/09-31/12/22 | 30.666,67 |
|-------------------|----------|----|-------------------|-----------|

### Locazione area dependace p.ed. 1028 e pf sito in Riva del Garda

|                       |          |     |                   |          |
|-----------------------|----------|-----|-------------------|----------|
| Hotel Lido Palace SpA | 14/04/11 | 6+6 | 01/06/11-31/05/23 | 9.240,00 |
|-----------------------|----------|-----|-------------------|----------|

### Locazione Spiaggia degli Olivi p.ed. 1435 sito in Riva del Garda

|                         |          |     |                   |           |
|-------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|
| Riva Fierecongressi spa | 05/03/20 | 6+6 | 05/03/20-05/03/26 | 12.000,00 |
|-------------------------|----------|-----|-------------------|-----------|

decorr luglio

### Atto di convenzione del 14.02.2004 e 31.01.2006 parcheggi area Filzi, Filzi Bus e Porto S.Nicolò

|               |          |  |                  |           |
|---------------|----------|--|------------------|-----------|
| APM Parcheggi | 14/02/04 |  | 35% ricavi annui | 37.726,50 |
|---------------|----------|--|------------------|-----------|

### Concessione d'uso cabina elettrica p.ed. 1122

|         |          |   |                   |        |
|---------|----------|---|-------------------|--------|
| AGS SpA | 20/12/12 | 9 | 01/01/12-31/12/20 | 500,00 |
|---------|----------|---|-------------------|--------|